

Referat fra generalforsamlingen afholdt tirsdag den 25.10.2016

Der var fremmødt 33 medlemmer.

Dagsordenen.

1. Valg af dirigent.

Til dirigent valgtes Olaf Madsen

2. Formandens beretning.

Lars Gaei gennemgik, hvad der var sket i foreningen siden sidst.

Det er første år med normal drift uden ekstraordinære omkostninger og byggeudgifter.

Af øvrige aktiviteter nævntes tirsdagscafeen, tøjparty, ølsmagning og mad til mosten, ligesom fællesspisning i huset. Vi mistede Peter Bøje i juni måned og Torben Fausø har overtaget jobbet som "pladsmand" til markedet. Det var noget overvældende, men gik ellers godt. Vejret var ikke det bedste – især den første tirsdag var en katastrofe – den anden bedre – og de to sidste helt fine. Af øvrige aktiviteter skal også nævnes, nogle damers ass. I den Gamle Stald, som giver sponsor-indtægter.

Et igangværende projekt er en "multifunktionsplads" på området bag papir- og glascontainerne. Projektet forventes at være afsluttet inden nytår. Norddjurs Kommune har givet tilsagn om 25.000 kr. og vi skal selv betale tilsvarende. Der bliver et godt legehuse stillet op og der skal være buske, vand mm.

3. Kassererens beretning. Jonna Castelli gennemgik regnskabet. Overskud fra Sommerby kunne opgøres til kr. 101.122 og overskud øvrige aktiviteter kr. 23.194. Ejendommens driftsudgifter incl. renteudgifter på huslånet udgør kr. 74.756 og hvorefter regnskabet ender i et nettooverskud på Kr. 49.560

Ejendommens anskaffelsessum står til kr. 1.293.287 og øvrige aktiver på kr. 32.900 – egenkapitalen udgør herefter kr. 741.528

Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

4. Fastsættelse af kontingent for det kommende år.

Bestyrelsen foreslog at kontingentet forblev uændret på kr. 100,00 pr. person.

5. Forslag om tilbagebetaling af lån. Bestyrelsen fremlagde et forslag om afvikling af lånet over 4 år i henhold til det vedlagte udkast. Dette blev vedtaget – dog forudsat at der også i de kommende år vil være likvide midler til afviklingen.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.

På valg fra bestyrelsen var Lars, Birgitte, Peter W og Torben. Peter ønskede ikke genvalg.

De øvrige var villige til genvalg, men Lars ville gerne stille sit mandat til rådighed, såfremt andre ønskede at indtræde i bestyrelsen. Der blev foreslået Hanne Hedevang og Claus Mørck samt John. Efter reglementeret valghandling blev Lars, Birgitte, Torben og Hanne Hedevang valgt for 2 år. Claus Mørck blev 1.suppleant og John 2.suppleant.

6a. Valg af kasserer og to revisorer. Jonna Castelli blev genvalgt som kasserer og Olaf og Kirsten Andersen som revisorer, da Anne ikke ønskede genvalg.

7. Indkomne forslag. Der var ikke indkommet forslag fra øvrige.

8. Eventuelt.

Her blev diskuteret, hvad man ellers kunne bruge huset til og hvad det evt.skulle koste.

Marlene kunne tænke sig at lave yoga-hold og Jonna talte om gymnastik. Martha er tovholder, idet hun afsætter tider i bogen, hvor huset er optaget til det ene eller det andet. I takt med, at ting bookes, vil Jonna skrive det ind på hjemmesiden – både under begivenheder og i udlejningskalenderen. Bestyrelsen holder møde den første søndag i lige måneder kl. 19 i fælleshuset. Har man spørgsmål om ideer til aktiviteter i huset, er man velkommen til at komme og fremsætte disse. Dartskiven skulle nu endelig også hænges op, idet Niels vil kontakte Jørgen Boye, som har pladen til væggen liggende. Den skal males og hænges op, som beskyttelse af væggen. Efter mere snakken frem og tilbage, takkede formanden for god ro og orden og generalforsamlingen afsluttedes. Der var i øvrigt stillet en let buffet an samt drikkevarer, kaffe og kage.

St. Sjørup den 3.11.2016 *jcw*