

Referat af generalforsamling 25. oktober 2022 i St Sjørup Bylaug

20 personer deltager på generalforsamlingen.

- 1 Valg af dirigent – O K Madsen foreslået og vedtaget
- 2 Formandens Beretning- Det forløbne år har været et "normalt" år, med Sommerby. Det har dog ikke været med en tilfredsstillende indtjening, dels p.g.a 2 uger med dårligt vejr, men også fordi vi har været tilbageholdende med prisstigninger. Pladserne omkring søen som var planlagt, er endnu blevet til noget, dette skyldes først og fremmest at kommunen ikke kan give tilladelserne før der er klarhed over ejerforholdene over arealet. Ellers kører alle de sædvanlige aktiviteter; morgenkaffe, billard, bordtennis og Yoga som før verden gik af lave. Bestyrelsen arbejder på at gøre noget ved taget, dette betyder at i hvert fald den ene kvist skal nedlægges, da den er utæt. Der skal også findes løsning på isolering af etageadskillelsen, for herved at spare på varmen, elregningen. Olaf er i gang med at udarbejde en manual, som skal beskrive hvad der skal til for at afholde Sommerby, det bliver et fælles projekt, hvor alle som deltager i forberedelser, klargøring og opstilling, vil blive bedt om at deltage med at beskrive enkeltområder. Æbledagen var en succes, også for dem som ikke er til æblesaft 😊
- 3 Regnskabet er godkendt uden bemærkninger. Afdrag på huslån er udsat p.g.a. Corona frem til 1/10 2023.
- 4 Skal Bylauget overtage Søarealet? Som tidligere beskrevet er det igen blevet et aktuelt emne fordi vi gerne vil etablere pladserne rundt om søen. Senest har Olaf og Lars, i dag tirsdag, afholdt møde med en fra kommune omkring ejerforholdet. Næste skridt er at Lars udarbejder et forslag til betingelser for overtagelse. Hans Jørgen spørger til hvordan det ser ud med ejendomsskat, pt. Er der ikke grundlag for ejendomsskat, da arealets ejendomsværdi er 0 kr. Bente spørger hvad fordele vi kan have ved at eje arealet, fordelene er først og fremmest at vi selv kan disponere over arealet, vi passer det jo allerede. Generalforsamlingen vedtager at fortsætte med at gennemføre overtagelsen.
- 5 Kontingentet fortsætter uændret.
- 6 Der er genvalg på alle bestyrelsesposter. Klaus udtræder af bestyrelsesarbejdet, og Hans Jørgen overtager Klaus' plads i bestyrelsen. Herefter indtræder Ib som 2. suppleant. Da Hans Jørgen ikke både kan være i bestyrelsen og være revisor, skal der en ny revisor på banen, der var ikke nogen tilstedeværende som var interesseret, men Olaf har allerede talt med Betina Katholm, som har indvilget i at være revisor.
- 7 Under eventuelt fortæller Martha, at tirsdagskaffeholdet har renholdt toilettet på Søstien siden Sommerby, nu er det lukket ned for vinteren, og vil blive åbnet igen i April.

Konstituering af bestyrelsen 25. oktober 2022 i St Sjørup Bylaug

Formand	Lars Gaaei
Næstformand	Hanne Hedevang
Sekretær	Maibritt Ølholm
Bestyrelsesmedlem	Birgitte Poulsen
Bestyrelsesmedlem	Torben Fausø
Bestyrelsesmedlem	Martha Vestergård
Bestyrelsesmedlem	Hans Jørgen Kjærsgaard

Kasserer Jonna Castelli Weltz

Referent Klaus Mørch