

Generalforsamling 2015

Dirigent: Olaf K Madsen

20 fremmødte

Ingen bemærkninger i.f.t. indkaldelse mv.

Formandens beretning:

Husets ibrugtagning startede med Kunstudstilling i Påsken, hvor Margit vandt det billede Pernille havde udlovet til dem, der ugen igennem passede udstillingen. Udlejning af salen er kommet i gang og derudover har der været Tøjmarked i rummet et par gange. Morgenkaffen kl. 9 om tirsdagen er der også stor tilslutning til.

Der er nu installeret lyd og billedudstyr samt teleslynge i Huset. Etableret for de 38.000 kr. vi fik tildelt fra Elro Fonden.

Ellers er der afholdt de sædvanlige arrangementer plus deltagelse i eksterne aktiviteter så som Engelsk træf i Mosten samt aktiviteter på Gl. Estrup. På den måde samles et ikke ubetydeligt beløb hjem til foreningens aktiviteter.

Sommerby forløb godt om end det dårligt vejr kan ses på omsætningen.

Sct. Hans blev fejret, dog uden stort bål af hensyn til de kommende markedestirsdays.

LAG midlerne er endelig kommet for en god måned siden efter et sejt træk med diverse dokumentationer.

Reolerne er opsat i "butikken" og fyldt med donerede bøger. Der er nu fyldt op på hylderne og man kan således frit tage en bog såfremt man sætter en anden ind i stedet. De overskydende donerede bøger kan afhentes i butikken indtil 10. nov., hvorefter de vil blive kørt bort.

Turistprojektet med kommunen som tovholder er afsluttet. Stiprojektet til sommerhusområdet er skrinlagt, idet der ikke kunne træffes aftaler med diverse lodsejere.

Der er kommet en Ap kaldet "Stories to go", hvor en QR kode fortæller om stedet krydret med små finurlige historier.

Inforskærm bliver opsat i skabet ved vejen inden længe.

Penge blev bevilliget til parkeringsplads og flisebelægning samt en ny hjemmeside, der gerne på sigt skulle indeholde mulighed for at booke både huset og studepladser til Sommerby.

Niels: måske det er en ide at sikre skabet mod hærværk.

Kasserens beretning:

Se udsendte regnskab.

Underskud skyldes nyanskaffelser til huset for at kunne udleje plus de noget højere renteudgifter.

Regnskabet er revideret af Olaf Madsen og Anne Hansen

Vi skylder godt 650.000 kr. i huset på nuværende

Ingen bemærkninger til regnskabet.

Uændret kontingentbetaling på 100 kr. pr. person

Tilbagebetaling af startindskud?

Vi skylder i alt 37.800 kr. iflg. Den liste der specificerer , hvem der har indbetalt hvor meget. Bestyrelsen foreslår at der bruges 10.000 kr. i år til delvis tilbagebetaling svarende til ca. ¼ af indskuddene. Dette foreslås gjort ved lodtrækning med 20 lodder a` 500 kr.

Olaf: Lad os lade et par år gå, før vi begynder tilbagebetalingen, indtil vi ser, hvordan alting går og vi er sikre på at være mere økonomisk solide.

Poul Erik påpeger et evt. investeringsbehov senere til telte, der kunne tale for at udskyde tilbagebetalingen.

Kasseren mener det måske var bedre at betale af på det rentebærende lån til banken.

Lars: Vi ønsker fra bestyrelsen side at signalere, at vi tager lånene og tilbagebetalingen af disse alvorligt. Det må betragtes som en moralsk forpligtelse. Det er dog udelukket at man på anfordring kan få sit indskud tilbage.

Generalforsamlingen besluttede at lade den kommende bestyrelse vurdere tilbagebetalingsmuligheder inden næstkommende generalforsamling.

Fælleshuset:

Ingen umiddelbare planer om at udnytte overetagen.

Forslag til husets benyttelse:

- Bankospil (Tommy)
- Børnarrangementer i. form af tøndeslagning og julearrangement (Maibritt)
- Fyraftenstræf (Jeanette i nr. 21)

Telte til Sommerby:

Der skal nu søges certifikat og byggetilladelse til opsætning af telte over 50m2.

Såfremt "vores" telt bliver certificeret, er der ingen problemer næste år, ellers skal vi finde en anden løsning.

Følgende kunne være en mulighed:

- 1.: Vi lejer et certificeret telt med deraf følgende udgiftsforøgelse.
- 2: Vi sætter tre små (49,9m2) telte op i sammenhæng med hinanden.

Bestyrelsen har fået generalforsamlingens bemyndigelse til at træffe beslutningen.

Valg af bestyrelsesmedlemmer

På valg: Lars, Martha og Peter B for de næste 2 år plus Pernilles post for et år.(Grundet flytning fra byen)

Opstillingsforslag: Maibritt , John, Tommy Alle er villige til at stille op.

Jonna og Connie var stemmetællere. 4 navne på sedlen. De tre med flest stemmer sidder for to år, nr. 4 sidder et år og de to sidste bliver suppleanter.

Valgt: Martha, Peter B, Maibritt og Lars (Valgt for 1 år) 1. Suppliant er Tommy og 2. Suppliant John

Valg af Kasserer og 2 revisorer

Jonna, Olaf og Anne er genvalgt

Forslag vedrørende Sommerby:

- Vægterne går deres runde kl. 21 i stedet for kl. 22. (Videregivet til bestyrelsesovervejelser)

Arbejdsgrupper i Huset:

Der er brug for nogen, der vil påtage sig opgaver i forbindelse med:

- Daglig åbningstid
- Vedligehold af udenoms arealer (Niels
- Hjælp til markedspladsen i forbindelse med Sommerby

Plakater med arbejdsopgaver kunne evt. ophænges i huset, hvor man så kan skrive sig på.

EVT:

- Bær gerne bøger med allerede i aften.
- Marlene vil gerne starte et yogahold efter jul
- Bådebroens tilstedeværelse i søen er uden for generalforsamlingens beslutning. Det er en kommunal beslutning, hvorvidt broen er lovlig i forhold til miljøbeskyttelseslovgivningen samt vandløbsloven.
- Trafikregulering på Søstien er ligeledes under genovervejelse hos vejmyndighederne.